


**4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
ул Красных Зорь,1 за 2015 г.**

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	4 322 259,96	20,80
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	961 166,27	4,63
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	160 985,06	0,77
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	99,36	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	771 074,48	3,71
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	23 241,03	0,11
установка заглушек	4 000,00	0,02
страхование лифта	1 766,34	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	157 318,32	0,76
1.03 Санитарные работы	822 999,29	3,96
Затраты на материалы	49 776,16	0,24
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	446 396,71	2,15
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	182 735,34	0,88
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	144 091,08	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	11 883,60	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	147 713,43	0,71
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	287 185,23	1,38
1.07 Обслуживание лифтов	569 548,80	2,74
1.08 Общеэксплуатационные	795 228,40	3,83
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	126 767,03	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	376 449,59	1,81
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,14
1.12 Обслуживание охранной сигнализации ПУ	36 000,00	0,17
2. Текущий ремонт	360 544,23	2,08
ремонт козырьков 9(10) этажей(с аренды)	15 150,00	0,09
ремонт межпанельных стыков (с аренды)	90 000,00	0,52
изготовление и установка металлической двери (с аренды)	6 499,99	0,04
изготовление и установка металлической двери (с аренды)	7 400,00	0,04
изготовление и установка металлической двери (с аренды)	87 064,00	0,50
установка загрузочных клапанов (с аренды)	4 574,24	0,03
установка детских городков (бюджетные ср-ва)	149 856,00	0,87

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	669 379,40	70 373,34	91 368,51
2. Субсидия из бюджета города, остаток арендной платы за 2013 г		212 855,19	
3. Начислено	4 140 945,46	1,24	24 317,18
4. Оплачено	3 980 687,08	11 995,66	81 397,64
5. Задолженность на конец отчетного периода	829 637,78	58 378,92	34 288,05
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		234 507,01	
7. Выполнено работ, оказано услуг	4 322 259,96	360 544,23	24 317,18
8. Остаток на конец расчетного периода	-1 010 952,28	28 440,29	-34 288,05
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		244 712,00	
10. Выполнения работ с аренды		210 688,23	
11. Выполнение работ со средств текущего ремонта		0,00	

Исполнительный директор
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б.Писарева) тел:240-97-12